



União Comercial Barão S/A Locação e Empreendimentos.

CNPJ/ME Nº 24.013.278/0001-61

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2023 (Em reais)

	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ativo circulante					Passivo circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	14.108.249	7.958.627	14.108.293	7.960.062	Fornecedores	14.381.259	32.233.689	14.343.259	32.231.765
Contas a receber de clientes	35.766.902	25.769.175	35.766.902	25.742.728	Empréstimos e financiamentos	69.032.007	53.910.904	69.032.007	53.910.904
Estoque	12.529.143	9.718.396	12.529.143	9.718.396	Obrigações trabalhistas e tributárias	13.665.639	16.365.107	13.671.835	16.371.243
Impostos a recuperar	1.390.020	4.915.899	1.390.020	4.915.899	Obrigações a pagar	1.526.392	3.823.187	1.526.392	3.823.187
Adiantamentos	2.339.988	1.494.777	2.339.988	1.495.775	Adiantamentos de clientes	2.468.576	1.583.299	2.468.576	1.583.299
Outros ativos	1.976.594	2.207.589	1.976.594	2.207.589	Outros passivos	1.546.129	1.545.512	1.546.129	1.545.512
Total do ativo circulante	68.110.895	52.064.463	68.110.939	52.040.449	Total do passivo circulante	102.620.002	109.461.698	102.588.197	109.465.910
Ativo não circulante					Passivo não circulante				
Partes relacionadas	37.826.230	61.275.026	38.569.776	62.018.572	Empréstimos e financiamentos	93.149.569	99.096.890	93.149.569	99.096.890
Outros ativos	876.703	391.716	876.703	391.716	Partes relacionadas	58.110.413	69.741.136	57.276.629	68.907.151
Impostos a recuperar	24.387.573	8.181	24.387.573	8.181	Provisão para riscos	790.153	1.618.386	790.153	1.618.386
Investimentos	3.574.957	3.516.878	470.411	470.411	Obrigações trabalhistas e tributárias	45.979.711	976.121	45.979.711	976.121
Imobilizado	212.286.247	160.364.098	213.872.984	161.950.835	Outros passivos	118.755	118.755	118.755	118.755
Direito de uso	-	2.169.698	-	2.169.698	Total do passivo não circulante	198.148.601	171.551.288	197.314.817	170.717.303
Intangível	2.200.789	3.192.841	2.205.435	3.197.487	Patrimônio líquido				
Total do ativo não circulante	281.152.499	230.918.438	280.382.883	230.206.900	Capital social	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Total do ativo	349.263.394	282.982.901	348.493.822	282.247.349	Reserva de lucros retidos	42.494.791	(4.030.084)	42.494.791	(4.030.084)
Demonstrações do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2023					Patrimônio líquido atribuível a acionistas controladores	48.494.791	1.969.916	48.494.791	1.969.916
(Em reais)					Participação de não controladores	-	-	96.017	94.221
					Total do patrimônio líquido	48.494.791	1.969.916	48.590.807	2.064.136
					Total do passivo e patrimônio líquido	349.263.394	282.982.901	348.493.822	282.247.349
Receita operacional líquida					Demonstrações das mutações do patrimônio líquido exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2023 (Em reais)				
Custos das vendas e serviços prestados	(120.986.717)	(125.552.167)	(120.987.210)	(125.552.631)					
Lucro bruto	109.385.559	62.964.944	109.385.065	62.964.480	Capital social				
Receitas (despesas) operacionais					Reserva de lucros retidos				
Administrativas, comerciais e gerais	(44.349.639)	(36.080.175)	(44.350.909)	(36.080.643)	Total do patrimônio líquido				
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	11.266.755	4.113.705	11.329.220	4.112.526	Participação de não controladores				
Equivalência patrimonial	58.079	(2.764)	-	-	Total do patrimônio líquido				
Lucro antes do resultado financeiro					Saldo em 31 de dezembro de 2021	6.000.000	(18.780.262)	(12.780.262)	119.425
Resultado financeiro					Lucro líquido do exercício	-	14.750.178	14.750.178	14.750.178
Receitas financeiras	1.177.491	810.124	1.177.491	810.123	Distribuição de lucros	-	-	-	-
Despesas financeiras	(26.887.849)	(17.055.656)	(26.888.675)	(17.056.394)	Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-
Lucro antes da provisão para o imposto de renda e contribuição social					Participação de não controladores	-	-	(25.204)	(25.204)
Imposto de renda e contribuição social - correntes	50.650.396	14.750.178	50.652.192	14.750.092	Saldo em 31 de dezembro de 2022	6.000.000	(4.030.084)	1.969.916	94.221
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	(4.125.521)	-	(4.125.521)	-	Aporte Capital	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício	46.524.875	14.750.178	46.526.671	14.750.092	Lucro líquido do exercício	-	46.524.875	46.524.875	46.524.875
Participações de não controladores	-	-	(1.796)	85	Distribuição de lucros	-	-	-	-
Participações de controladores	-	-	46.524.875	14.750.178	Participação de não controladores	-	-	1.796	1.796
Demonstrações do resultado abrangente para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2023 (Em reais)					Saldo em 31 de dezembro de 2023	6.000.000	42.494.791	48.494.791	96.017
					Diretoria				
					Gilberto Antônio da Silva				
					Diretor Financeiro				
					Claudio Luis Alves Kaizer Junior				
					Controller				
					Contador CRC/MG 108.466				

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/FA71-8D18-AB3A-00D0> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: FA71-8D18-AB3A-00D0



Hash do Documento

RxFK+0VsAU0datOFEo1yQn2lQBff4tsTnCFEbt03VeQ=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 29/04/2024 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 464.189.546-53

em 29/04/2024 22:29 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA

INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

