

**Metropolitan Garden**
Empreendimentos e Participações S.A.CNPJ/MF nº 12.259.957/0001-36 - NIRE: 31.300.096.08-4
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os Senhores Acionistas convocados, na forma do disposto no artigo 8º, §1º do Estatuto Social e art. 124 da Lei nº 6.404/76, para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária da Metropolitan Garden Empreendimentos e Participações S.A., a ser realizada no 04 de dezembro de 2025, às 16:00, em sua sede social, na Rodovia BR 381 - Fernão Dias, KM 492, São João, Betim, Minas Gerais, CEP 32.655-505, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: 1) Examinar, discutir e deliberar a aprovação do orçamento anual referente ao exercício de 2026 da Companhia e do Empreendimento Partage Shopping Betim ("PSBE"), de propriedade da Companhia; e 2) Examinar, discutir e deliberar a aprovação do orçamento 2026 da Associação do Fundo de Promoções Coletivas do Partage Shopping Betim. Informações Gerais: A pessoa presente à Assembleia Geral deverá comprovar sua qualidade de acionista, de acordo com o art. 126 da Lei nº 6.404/76, bem como seus documentos comprobatórios dos seus respectivos poderes de representação (cópia do Estatuto Social ou Contrato Social atualizado e ato que o investe de poderes). O mandato para representação na referida Assembleia deverá ter sido outorgado em conformidade com o art. 126, §1º da Lei 6.404/76, desde que a respectiva procuração, apresentada sempre em documento original, tenha sido regularmente depositada na sede social da Companhia dentro de, no mínimo, 3 (três) dias úteis de antecedência à realização da Assembleia. O acionista que não for pessoa natural ou que não tiver assinado a procuração em nome próprio, deverá depositar os documentos comprobatórios dos seus respectivos poderes de representação. Os documentos pertinentes às matérias que serão apreciadas nessa Assembleia se encontram à disposição dos senhores Acionistas na sede da Companhia. Betim, 24 de novembro de 2025. **Ricardo Panzenboeck Dellape Baptista** - Diretor

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/5627-CFFF-D9D6-D7EB> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 5627-CFFF-D9D6-D7EB



Hash do Documento

sxJo0WZb3DEV7N0QFRJ0vhHXOywOOO0nAxNjvrB1jCg=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 24/11/2025 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 19.207.588/0001-87 em 24/11/2025 21:47

UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

