



**SATO** EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – SOMENTE ONLINE - online no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br). ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Leiloeiro Oficial – mat. Juicosp nº 690, autorizado por **PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA** – CNPJ sob nº 48.041.735/0001-90, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL**: Um terreno situado nesta cidade, no Bairro Parque Guarani III, designado por lote nº 27 da quadra nº 09, medindo 10,00 metros de frente e aos fundos, por 24,00 metros de extensão nas linhas laterais, área de 240,00m²; confrontando pelo lado direito com o lote nº 26, pelo lado esquerdo com o lote nº 28, na linha de fundos com o lote nº 12, e pela frente com a Rua Marzuka.AV-3-52.272-08/06/93 – Foi fornecido habite-se nº 501 e efetuado o lançamento do prédio situado na Rua da Marzuka nº 289, com área construída de 25,10m² (Residencial). AV-12-52.272-05/03/2013 – A área residencial construída existente no imóvel objeto desta matrícula de 25,10m², foi alterada para 142,11m² em 18/02/2013.Ocupado.Matricula nº 52.272 – 2º Registro de Imóveis Uberlândia – MG. 1º LEILÃO 12/01/2026 às 14:00 - VALOR: R\$ 316.000,00. 2º LEILÃO 27/01/2026 às 14:00 - VALOR: R\$ 404.788,56. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da propriedade em 28/05/2025. Os Fiduciários AILTON DIAS SANTOS CPF nº 595.712.846-53 casado com ANA LÚCIA DE CASTRO CPF nº 711.677.226-04 e DANIELA VILELA DE MELO GOMIDE CPF nº 052.289.586-73 casada com EDMAR PEREIRA GOMIDE CPF nº 051.055.516-05 comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br) | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.**



**IRACEMA BARRETO**  
Editora-Chefe

**ANA PAULA LIMA**  
Editora-Executiva

**REDAÇÃO**  
(31) 3253-2226 - 3253-2229  
Rua dos Pampas, 484, Prado  
CEP:30.411-030  
BeloHorizonte-MG

**MERCADO LEITOR**  
[circulacao@hojeemdia.com.br](mailto:circulacao@hojeemdia.com.br)

**EDIMINAS S/A**  
Editora Gráfica Industrial de MG

**GERAL:**  
(31) 3253-2205

**PUBLICIDADE LEGAL  
EDITAIS E BALANÇOS**  
[fonados@hojeemdia.com.br](mailto:fonados@hojeemdia.com.br)  
(31) 3253-2210

**COMERCIAL**  
(31) 3191-5929  
[comercial@hojeemdia.com.br](mailto:comercial@hojeemdia.com.br)

**RELACIONAMENTO  
COM O CLIENTE**  
(31) 3253-2225  
[atendimento@hojeemdia.com.br](mailto:atendimento@hojeemdia.com.br)



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA-MG**  
AVISO - SUSPENSÃO "SINE DIE"  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 130 / 2025  
(PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 360 / 2025)

O Município de Varginha (MG), pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 18.240.119/0001-05, com sede na Rua Júlio Paulo Marcellini, nº 50 – Vila Paiva, torna público, por motivos de adequações dos descritivos, a suspensão, "sine die" da sessão pública relativa à Licitação – Pregão Eletrônico nº. 130/2025, cujo objeto constitui-se do **Registro de Preços para o futuro e eventual fornecimento de equipamentos de informática (computadores, notebooks e servidores)**. Salientamos que definida a nova data de abertura, imediatamente será dada publicidade do ato, prosseguindo-se os trabalhos até seus ulteriores termos.

Varginha (MG), 24 de dezembro de 2025.  
Ana Paula C. de Abreu Correa - Diretora do Departamento de Suprimentos

**SINDICATO DOS TRAB. NAS IND DE PANIFICAÇÃO. CONF.MASSAS ALIM.TEMPEROS É BISCOITOS DE CONTAGEM/MG - EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA.** Na forma estatutária. Convoca a todos os seus associados quites com a entidade para participar da Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 31 de dezembro de 2025. Na sede a Rua Tiradentes 2394, conjunto.04, Contagem MG, as 15 hs em primeira convocação para deliberar sobre a seguinte ordem do dia A) Aprovar e deliberar sobre a prestação de contas do exercício 2024; B) Aprovar e deliberar sobre a Previsão Orçamentária do exercício de 2026; C) Aprovar e deliberar sobre o Parecer do Conselho Fical; D)Outros assuntos de interesse da categoria e da entidade. Não havendo "quórum" em primeira convocação a Assembleia será realizada em segunda convocação às 15.30hs com qualquer número de presentes no mesmo dia e local. Contagem 27 de dezembro de 2025. Ner Henriques Azevedo. Presidente. Edital de convocação . Assembleia Geral Extraordinária . Sindicato dos Trab.Nas Ind. De Panificação, Conf..Massas Alim..Temp.e Biscoitos de Contagem. MG. na forma estatutária, convoca a todos os seus associados quites e demais trabalhadores para participar da assembleia geral extraordinária a se realizar no dia 31 de dezembro de 2025, na sede da entidade à rua Tiradentes 2394 , conj. 04, Contagem, MG, as 08hs em primeira convocação, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia A) Aprovação da minuta de reivindicações para 2026; B)Autorização para a diretoria firmar acordo ou convenção coletiva de trabalho e ou instaurar dissídio coletivo ou assinar acordo nos autos;C)Aprovar a contribuição para a campanha salarial e a de fortalecimento do sindicato. Não havendo "quórum" em primeira convocação a Assembleia será realizada em segunda convocação às 08.30hs com qualquer número de presentes no mesmo dia e local. Contagem, 27 de dezembro de 2025. Ner Henriques Azevedo. Presidente.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** - Sindicato dos Trab.Nas Ind. De Panificação, Conf..Massas Alim..Temp.e Biscoitos de Contagem. MG. na forma estatutária, convoca a todos os seus associados quites e demais trabalhadores para participar da assembleia geral extraordinária a se realizar no dia 31 de dezembro de 2025, na sede da entidade à rua Tiradentes 2394 , conj. 04, Contagem, MG, as 08hs em primeira convocação, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia A) Aprovação da minuta de reivindicações para 2026; B)Autorização para a diretoria firmar acordo ou convenção coletiva de trabalho e ou instaurar dissídio coletivo ou assinar acordo nos autos;C)Aprovar a contribuição para a campanha salarial e a de fortalecimento do sindicato. Não havendo "quórum" em primeira convocação a Assembleia será realizada em segunda convocação às 08.30hs com qualquer número de presentes no mesmo dia e local. Contagem, 27 de dezembro de 2025. Ner Henriques Azevedo. Presidente.



# ANUNCIE AQUI

# (31) 3253-2205





**Graduação Digital**  
Ensino virtual em tempo real

O melhor do ensino remoto com o melhor do presencial.



**INSCREVA-SE sem sair de sua casa!**  
[funorte.edu.br](http://funorte.edu.br)  
☎ 38 98407 1291



**FUNORTE**  
CENTRO UNIVERSITÁRIO

