



TVT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A.						
CNPJ: 32.090.802/0001-26						
Balanco Patrimonial			Demonstração do Resultado Abrangente			
31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de reais)			31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de reais)			
	2025	2024		2025	2024	
Ativo			Lucro líquido do exercício	50.989	30.285	
Ativo circulante			Outros resultados abrangentes	-	-	
Caixa e equivalentes de caixa	41	439	Total do resultado abrangente do exercício	50.989	30.285	
Partes relacionadas	153.947	34.182				
Outros ativos	153.991	34.622				
Ativo não circulante						
Investimentos	208.789	278.781				
Total do ativo	362.780	313.403				
	2025	2024		2025	2024	
Passivo e patrimônio líquido						
Passivo circulante						
Fornecedores	-	-				
Obrigações tributárias	99	99				
Passivo não circulante						
Obrigações tributárias	271	369				
Dividendos a pagar	95.957	1.759				
Patrimônio líquido						
Capital social	204.000	204.000				
Reserva Legal	11.241	8.691				
Reserva de lucros	51.212	69.485				
Total do passivo e patrimônio líquido	362.780	313.403				
Demonstração de Resultado			Demonstração do fluxo de caixa			
31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de reais)			31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de reais)			
	2025	2024		2025	2024	
Receita aluguéis imóveis	-	-	Fluxo de caixa das atividades operacionais			
Custo dos serviços	-	-	Lucro líquido do exercício antes do imposto de renda	50.989	30.285	
Lucro bruto	-	-	Ajustes para conciliar o resultado:			
Receitas (despesas) operacionais	-	-	Alienação de ativo permanente	121.000	7.195	
Resultado de equivalência patrimonial	51.009	30.297	Resultado equivalência patrimonial	(51.009)	(30.297)	
Despesas administrativas	(12)	(12)	(Aumento) redução dos ativos operacionais	120.980	7.183	
Lucro operacional antes do resultado financeiro e dos tributos	50.997	30.285	Partes relacionadas	(119.765)	(5.468)	
Resultado financeiro			Outros ativos	(1)	4	
Despesas financeiras	(10)	(2)	Aumento (redução) dos passivos operacionais	-	-	
Receitas financeiras	2	2	Fornecedores	-	-	
Lucro antes da provisão do imposto de renda e contribuição social	50.989	30.285	Obrigações tributárias	(98)	468	
Imposto de renda e contribuição social			Obrigações trabalhistas	-	-	
Corrente	-	-	Partes relacionadas	-	-	
Diferido	-	-	Imposto renda e contribuição social	-	-	
Lucro líquido do exercício	50.989	30.285	Dividendos a pagar	94.198	(1.633)	
			Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	95.314	554	
			Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
			Resultados Abrangentes	-	-	
			Aquisição de investimento	-	-	
			Aquisição de ativo imobilizado	-	-	
			Aquisição de ativo intangível	-	-	
			Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	-	-	
			Fluxo de caixa das atividades de financiamentos			
			Aumento de capital	-	-	
			Pagamento de principal e juros	-	-	
			Distribuição de dividendos	(95.712)	(338)	
			Caixa líquido (aplicado) gerado nas atividades de financiamentos	(95.712)	(338)	
			Aumento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa	(398)	216	
			Variação do saldo de caixa e equivalente de caixa	439	223	
			No início do exercício	41	439	
			No final do exercício	439	41	
			Aumento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa	(398)	216	
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de reais)						
	Capital Social	Reserva Legal	Reservas de ágio	Reservas de Lucros	Lucro do Exercício	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2023	204.000	7.177	-	70.052	-	281.229
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	30.285	30.285
Constituição Reserva Legal	-	1.514	-	-	(1.514)	-
Constituição Reserva de Lucros	-	-	-	28.483	(28.483)	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	(50)	(288)	(338)
Saldos em 31 de dezembro de 2024	204.000	8.691	-	98.485	-	311.176
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	50.989	50.989
Constituição Reserva Legal	-	2.550	-	-	(2.550)	-
Constituição Reserva de Lucros	-	-	-	48.439	(48.439)	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	(95.712)	-	(95.712)
Saldos em 31 de dezembro de 2025	204.000	11.241	-	51.212	-	266.453
DIRETORIA						
Thiago Fernandes Martins - Diretor			Luis Henrique da Costa - Contador - CRC/MG 041.508/O-6			
As Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras completas, estão à disposição dos Senhores Acionistas na Sede da Empresa.						

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/B056-4A91-BAB2-70C1> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B056-4A91-BAB2-70C1



Hash do Documento

a2/ZzjApC2NnqO5aQmeP8187VUd4dQ9/Fku8xGuXqr4=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 24/04/2026 é(são) :

- Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 19.207.588/0001-87 em 24/04/2026 22:10
UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

Evidências

Geolocation: Latitude: -19.9168172 Longitude: -43.9555893 Accuracy: 3662.8762724344615

IP: 172.16.4.15

AC: AC SAFEWEB RFB v5

