



ZEJUANA EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO S/A - CNPJ: 20.957.265/0001-90									
BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2021									
Ativo	31/12/2021	31/12/2020	Passivo			31/12/2021	31/12/2020		
Circulante.....	76.718	3.764.611	Circulante.....		466	418			
Disponível.....	54.700	3.742.832	Exigível a Curto Prazo.....		466	418			
Bancos Conta Movimento.....	1	1	IRPJ e CSLL.....		26	0			
Aplicações de Liquidez Imediata....	54.699	3.742.831	INSS.....		440	418			
Tributos a Compensar.....	22.018	21.779	Não Circulante.....		35.899.161	37.529.383			
Não Circulante.....	549.108.973	356.752.747	Exigível a Longo Prazo.....		35.899.161	37.529.383			
Investimentos - Custo de Aquisição	443.452.226	251.096.000	Créditos de Sócios.....		0	1.630.221			
JSS Empreendimentos e Administração Ltda.....	443.452.226	251.096.000	IRPJ e CSLL Diferidos.....		35.899.161	35.899.161			
Investimentos - Resultado Compra Vantajosa.....	105.656.747	105.656.747	Patrimônio Líquido.....		513.286.063	322.987.557			
JSS Empreendimentos e Administração Ltda.....	105.656.747	105.656.747	Capital Social.....		735.000	735.000			
			Capital Social.....		735.000	735.000			
			Reservas.....		341.383.022	322.252.557			
			Reservas de Agio.....		29.191.862	29.191.862			
			Reservas de Lucros.....		312.191.160	293.060.695			
			Outras Contas.....		171.168.042	360.517.358			
			Variação de Participação.....		171.168.042				
Total do Ativo.....	549.185.691	360.517.358	Total do Passivo.....		549.185.691	360.517.358			
DMPL - 31/12/2021									
	Capital Social	Reservas de Capital			Outros Resultados	Lucros ou Prejuízos Acumulados			
Prejuízos	Realizado	Agio	Legal	Lucros a Realizar	Retidos				
Saldo Anterior.....	735.000	29.191.862	12.184.271	187.860.514	93.015.911				322.987.557
(+/-) Ajustes de Exercícios Anteriores									
Saldo Ajustado.....	735.000	29.191.862	12.184.271	187.860.514	93.015.911				322.987.557
Reversões de Reservas.....				(91.111)					(91.111)
(-) Dividendos.....				(2.069.779)					(2.069.779)
Lucro e/ou Prejuízo do exercício ..						171.168.042			21.291.354
Variação de Percentual de Participação									171.168.042
Saldo à Disposição.....	735.000	29.191.862	12.184.271	185.699.624	93.015.911				
Destinações do Lucro									
(-) Constituição de Reservas.....			(1.064.568)	(20.226.787)					(21.291.354)
(-) Lucros à Distribuir ou a Disposição da Assembleia									
Saldo em 31/12/2021.....	735.000	29.191.862	11.119.703	165.472.838	93.015.911	171.168.042			0,00
DFC - Método Direto em 31/12/2021 (em R\$)									
DRE	31/12/2021	31/12/2020	DFC - Método Direto em 31/12/2021 (em R\$)						
(+) Outras Receitas Operacionais	21.331.216	31.838.022	Atividades Operacionais						
Rendimentos de Aplicação Financeira	51.921	105.375	(-) Pagamentos Obrigações Tributárias (5.834)						
Receita de Equivalência Patrimonial	21.279.295	31.732.647	(-) Pagamentos Distribuição de Lucros (3.700.000)						
(-) Outras Despesas Operacionais	(39.861)	(288.149)	(-) Pagamentos Despesas Administrativas (31.046)						
Despesas Administrativas.....	(36.046)	(136.633)	(-) Despesas Bancárias e Financeiras (3.173)						
Despesas Tributárias.....	(1.858)	0	Caixa Gerado pelas Atividades Operacionais (3.740.052)						
Despesas Financeiras.....	(1.958)	(151.516)	Atividades de Investimento						
(=) Resultado Operacional Líquido	21.291.354	31.549.874	Recebimentos Provenientes de:						
(=) Resultado Líquido do Exercício	21.291.354	31.549.874	Aplicações financeiras..... 51.921						
Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31/12/2021									
Valores em Reais (R\$)									
1) Zējuanna Empreendimentos e Administração S/A, é uma Sociedade Anônima de Capital Fechado, com sede e foro na cidade de BH/MG, R. Mato Grosso nº 1100, Sala 101, Santo Agostinho, CEP 30190-088, CNPJ: 20.957.265/0001-90, tendo como objeto social a administração e participação em outras empresas, com início de atividades em 17/07/2014. 2) Apresentação: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. 3) Principais Práticas Contábeis - 3.1) Investimentos: O investimento de participação societária em controlada está avaliado pelo método de equivalência patrimonial. Controlada: JSS Empreendimentos e Administração Ltda; CNPJ: 20.248.498/0001-13; Participação na Controlada: 25,68%. 3.2) Impostos Federais: A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza e recolhe seus encargos tributários pelo Regime de Caixa. 4) Capital Social: O capital social é de 735.000,00 dividido em 727.362 ações ordinárias nominativas, classe A; 138 ações ordinárias nominativas, classe B; 7.200 ações preferenciais classe A, sem direito a voto; e 300 ações preferenciais Classe B, sem direito a voto, todas sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas. 5) Destinação dos Lucros: Os lucros apurados foram destinados, da seguinte forma: 5% para constituição da Reserva Legal; 95% para constituição de Reserva de Lucros a Realizar, por determinação dos administradores, ad referendum da Assembleia Geral. 6) Eventos Subsequentes: A investida JSS Empreendimentos e Administração Ltda, apresentou à investidora novo Balanço Patrimonial referente ao exercício de 2021, a fim de retificar o resultado informado anteriormente e que compôs as demonstrações que foram publicadas no jornal "Hoje em Dia", no dia 08/07/2022. O efeito dessa mudança alterou o investimento para R\$ 443.452.225,88 e o resultado do exercício para R\$ 21.291.354,33. Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2021.									
Henrique Moraes Salvador Silva - Diretor Presidente									
Michelle Cândida Teixeira - CRC/MG: 112346/O									

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://izisign.com.br/Verificar/7AF7-175F-0D8A-8CF8> ou vá até o site <https://izisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 7AF7-175F-0D8A-8CF8



Hash do Documento

KqCnBXf5+efbt/WW03IRawwgTJdycPtJ870ydfzRkHY=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/12/2022 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 464.189.546-53

em 19/12/2022 22:03 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA

INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

