



LEÓPOLIS PRODUTOS AGRÍCOLAS S/A - CNPJ 18.891.318/0001-75					Demonstração do Resultado dos Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2.022 e 2.021 - (Em Reais)			Demonstrativo do Fluxo de Caixa do Exercício findo em 31 de Dezembro de 2.022 - (Em Reais)					
Balço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2.022 e 2.021 - (Em Reais)					Demonstração do Resultado dos Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2.022 e 2.021 - (Em Reais)			Demonstrativo do Fluxo de Caixa do Exercício findo em 31 de Dezembro de 2.022 - (Em Reais)					
Ativo - Descrição	Nota	2022	2021	Passivo - Descrição	Nota	2022	2021	Descrição	Nota	2022	2021	Fluxo de caixa originado do exercício de:	2022
Ativo Circulante		7.762.062	14.796.653	Passivo Circulante		3.267.731	2.957.486	Receita Bruta de Vendas	3.1.1	26.279.306	30.059.042	Fluxo de caixa das atividades operacionais	
Disponibilidades	4	4.854.172	8.817.840	Fornecedores	11	28.036	1.100	(-) Deduções da Receita Bruta de Vendas				Lucro líquido	22.486.866
Valores a Receber - Clientes	5	2.403.080	4.989.313	Empréstimos e Financiamentos	12	2.750.556	2.494.773	(-) Impostos e Contr. s/Vendas	3.3.1	-7.833	-1.316.465	Ajustes Patrimoniais	
Estoques	6	480.400	394.500	Obrigações Trab. e Previdenciárias	13	12.306	11.606	(=) Receita Líquida de Vendas		25.989.583	28.421.964	Aumento/redução de depreciação	426.460
Outro Valores a Receber		24.410	595.000	Obrigações Fiscais e Tributárias	3.3	389.346	345.937	(-) Custo de Produtos Vendidos (CPV)		-177.000	0	Aumento/redução em contas a receber	2.586.233
Ativo não Circulante		62.770.188	61.617.817	Contas a pagar	11	87.486	104.069	(=) Lucro Bruto		25.812.583	28.421.964	Aumento/redução de estoque	-85.900
Investimentos		1.264.611	1.156.591	Passivo Não Circulante		9.622.587	11.786.741	Resultado Operacional		-2.503.801	-1.696.510	Aumento/redução em outros créditos	570.590
Particip. em Soc. Cooperativas	7	1.164.611	1.056.591	Outros Valores a Pagar		9.622.587	11.786.741	(-) Despesas Operacionais		-63.447	-73.399	Aumento/redução em fornecedores	26.936
Particip. em Ações e Quotas em Empresas	8	100.000	100.000	Contrato Parceria Agrícola	6	480.400	394.500	Despesas c/ Salários e Enc. Sociais		-539.347	-614.740	Aumento/redução de impostos e contribuições	44.109
Imobilizado		61.496.529	60.452.580	Empréstimos e Financiamentos	12	9.142.187	11.392.241	Despesas c/ Arrendamentos		-54.958	-32.848	Aumento/redução em contas a pagar e prov.	69.317
Imóveis e Terras Rurais	9	47.985.643	48.051.738	Patrimônio Líquido		57.641.933	61.670.244	Despesas c/ Ocupações		-575.152	-188.427	Caixa líquido proveniente das ativ. operacionais	26.124.611
Máquinas e Equipamentos		587.795	587.795	Capital e Reservas		57.641.933	61.670.244	Despesas c/ Util.e Serviços		-69.084	-81.593	Fluxo de caixa das atividades de investimentos	
Veículos		7.500.475	6.065.255	Capital Social Realizado	14.1	28.200.000	28.200.000	Despesas c/ Honorários		-684.302	-454.933	Aumento/redução do imobilizado	-1.470.408
Edificações/Instalações		6.589.734	6.488.450	Reserva Legal	14.2	5.536.998	4.412.655	Despesas c/ Veículos		-426.460	-61.995	Aumento/redução de investimentos	-108.019
(-) Depreciações Acumuladas	9	-1.167.116	-740.656	Reserva de Lucros	14.3	23.904.935	29.057.589	Despesas c/ Depreciação	9	-64.427	-93.366	Aumento/redução em contas de intangível	-404
Intangível		9.049	8.645	Total do Passivo		70.532.251	76.414.470	Despesas c/ Imp. e Taxas		-26.624	-95.209	Caixa líquido usado nas atividades de investimentos	-1.578.832
Bens Intangíveis	10	9.049	8.645					Despesas Gerais e Admin.				Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	
Total do Ativo		70.532.251	76.414.470					(=) Lucro Operacional Antes Result. Financeiro		23.308.782	26.725.454	Aumento/redução de empréstimos	-1.994.270
								(-) Resultado Financ.Líquido		-1.402.679	-1.242.804	Pagamento de Dividendos	-26.515.177
								Receitas Financeiras		246.954	139.766	Caixa líquido usado nas ativ. de Financiamentos	-28.509.447
								Despesas Financeiras		-1.649.632	-1.382.570	Aumento líquido de caixa e equivalentes	-3.963.668
								(-) Resultado Não Operacional		1.462.239	1.563.757	Caixa e equivalentes ao caixa no início do exercício	8.817.840
								Receitas não Operacionais		133.865	89.166	Caixa e equivalentes ao caixa no fim do exercício	4.854.172
								Dividendos Partic. Outras Empresas		1.328.374	1.494.152	Redução líquida de caixa e equivalentes	-3.963.668
								Ganhos ou Perdas com Imobilizados		0	-19.561		
								(=) Lucro Antes Imp.Renda e Contr. Social s/Lucro		23.368.342	27.046.407		
								Imposto de Renda P.Jurídica	3.3.2	-572.233	-604.130		
								Contr. Social sobre L.Líquido	3.3.2	-309.243	-329.600		
								(=) Lucro Líquido do Exercício		22.486.866	26.112.677		
								Lucro Líquido por Ação do Capital Social Integralizado		0,80	0,93		

Nota 1 - Contexto Operacional - A Leopólis Produtos Agrícolas S/A é uma sociedade por ações, de capital fechado, que tem seus atos constituintes registrados na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 3130010544-0. Constitui objeto social da sociedade a exploração de quaisquer atividades agropecuárias, nessas incluídas o cultivo de hortaliças, legumes e outros produtos hortícolas, o cultivo de milho, trigo, milho, soja, e outros cereais e produtos oleaginosos, a limpeza, lavagem, classificação, embalagem e beneficiamento desses produtos, bem como o desenvolvimento de quaisquer atividades pecuárias. A sede da companhia está localizada na Fazenda Cruvinel, s/nº, Zona Rural, na Cidade de São Gotardo (MG), com prazo de duração indeterminado. A Leopólis Produtos Agrícolas S/A também possui filial localizada na Estrada das Lages, nº 51, Bairro das Lages, no município de Vargem Grande Paulista (SP), agregando além das atividades já desenvolvidas pela matriz, atividades de pós-colheita para o beneficiamento da produção agropecuária da Companhia.

Nota 2 - Elaboração das Demonstrações Contábeis - As demonstrações contábeis foram elaboradas e são apresentadas de acordo com as Leis Federais nº 6.404/1976 e nº 11.638/2007, de conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando, também, as orientações realizadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). **2.1 Base da elaboração** - As demonstrações contábeis foram elaboradas com base no custo histórico dos registros efetuados, observados, no entanto, os instrumentos e ajustes discriminados em notas a seguir. **2.2 Moeda de apresentação das demonstrações contábeis** - As demonstrações contábeis foram mensuradas e estão apresentadas em Reais (R\$) e todas as informações foram arredondadas para a unidade de Real mais próxima, não sendo utilizados os centavos.

Nota 3 - Principais Práticas Contábeis - As principais práticas contábeis adotadas pela Sociedade para a elaboração das demonstrações contábeis são as seguintes: **3.1 Reconhecimento das receitas** - **3.1.1 Venda de Produtos** - A receita foi mensurada pelo valor justo da contrapartida recebida ou a receber, deduzida de quaisquer estimativas de devoluções, descontos comerciais e/ou bonificações concedidas aos compradores. Por tratarem-se de vendas da produção agropecuária recebida em contrapartida pela participação em parceria agrícola com base no Artigo 96, da Lei nº 4.504, de 30/11/1964 (Estatuto da Terra), a Companhia recebeu, por sua participação na parceria, em virtude da cessão do uso da terra e de eventuais benefícios instaladas nas respectivas áreas rurais, os percentuais de produção definidos nos contratos de parceria rural e a receita só foi reconhecida quando as vendas dos produtos tornaram-se efetivas com a competente emissão dos documentos fiscais. **3.1.2 Rendimentos de aplicações financeiras** - A receita com rendimentos de aplicações financeiras foi calculada com base na aplicação da taxa de juros efetiva, pelo prazo decorrido, sobre o valor do principal investido, sendo esses rendimentos oferecidos a tributação do Imposto de Renda e da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido, conforme determina a legislação vigente. A receita com rendimentos de aplicações financeiras está incluída na rubrica "receitas financeiras", na demonstração de resultado. **3.2 Reconhecimento de Ativos Financeiros** - **3.2.1 Caixa e equivalentes de caixa (Disponibilidades)** - Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos em contas correntes bancárias e aplicações financeiras de liquidez imediata e são apresentados no balanço patrimonial pelo valor justo, com os correspondentes ganhos e perdas reconhecidos na demonstração do resultado. **3.2.2 Valores a receber** - Os valores a receber incluem os valores decorrentes das vendas de produtos agrícolas não recebidas até 31/12, classificados como "recebíveis" e registrados pelo valor justo. **3.3 Tributação** - **3.3.1 Impostos e contribuições sobre vendas** - Os impostos e contribuições sobre vendas calculados e deduzidos da receita bruta de vendas na demonstração de resultados foram calculados e contabilizados com base nas alíquotas definidas pela legislação vigente e de acordo com os produtos vendidos, havendo somente a incidência do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), observados os benefícios fiscais permitidos na legislação do ICMS nos Estados de Minas Gerais e São Paulo; No Exercício de 2.022, a Companhia fez a opção de recolher as contribuições previdenciárias previstas nos incisos I e II do Art. 22 da Lei nº 8.212, de 24/07/1991, calculada sobre a folha de pagamento de empregados, conforme permitido pela Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1867, de 28/01/2019. **3.3.2 Imposto sobre o Lucro** - A tributação sobre o lucro compreende o Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ) e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL). Como a Companhia ofereceu-se a tributação pelo lucro presumido, a base de cálculo para o imposto de renda, conforme determina a legislação tributária vigente, foi calculada em 8% da receita bruta, deduzidas as devoluções e descontos incondicionais, caso ocorresse, e sobre a referida base foi calculado o imposto de renda pela alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10%, obtido sobre a parcela da base de cálculo que excedesse a R\$ 60.000,00 no trimestre

no qual tal condição fosse verificada. A base de cálculo para a apuração da contribuição social, no referido tipo de tributação foi definida em 12% sobre a receita bruta, também deduzida das devoluções e descontos incondicionais, sendo sobre essa base de cálculo apurada a referida contribuição pela alíquota de 9%. Também foram acrescidas às bases de cálculo da CSLL e do IRPJ, os rendimentos brutos obtidos sobre as aplicações financeiras junto as instituições bancárias e a remuneração pelo capital próprio junto às Cooperativas de Crédito das quais a sociedade participa, possibilitando o devido oferecimento à tributação com os respectivos recolhimentos. **3.4 Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes** - Os demais ativos e passivos, tanto circulantes como não circulantes da Companhia, estão demonstrados pelos valores originais na ocorrência dos respectivos eventos e devidamente conhecidos. **3.5 Imobilizado** - Os imóveis ou terras rurais, veículos leves e pesados e as aquisições de imóveis e as importações e construções, inclusive em andamento, estão demonstrados pelos seus valores de aquisição, deduzidos das respectivas depreciações, conforme o caso, que são calculadas com base na vida útil estimada de cada ativo, com base em laudos expedidos por profissionais competentes, caso necessário.

Nota 4 - Caixa e Equivalentes de Caixa (Disponibilidades) - A companhia possui saldos em caixa, contas correntes e aplicações financeiras. As aplicações financeiras de liquidez imediata são prontamente conversíveis em recursos de caixa e estão sujeitas a um pequeno risco de redução de valores. Nota-se a existência de valores em trânsito relativos a depósitos cujas disponibilidades ou liberações não estavam permitidas pelas instituições em 31/12/2022.

Descrição

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Caixa	901.006	1.442.578
Bancos	935.488	5.767.682
Aplicações Financeiras	3.017.678	1.607.580
Total Disponibilidades	4.854.172	8.817.840

Nota 5 - Clientes - Os valores a receber de "Clientes", registrados até 31/12/2022, não apresentam riscos de inadimplência e devem ser devidamente recebidos em um prazo máximo de 90 dias a partir do encerramento do balanço, totalizando R\$ 2.427.490.

Nota 6 - Estoques - Constatou-se a existência, em 31/12/2022, de "Estoques" de produtos agrícolas, recebidos como participação em parceria agrícola contratada com o Condomínio de Produtores Rurais Eduardo Sekita e Outros durante o exercício de 2.022, que foram registrados pelos valores de mercado obtidos nas datas da transferência em contrapartida com a conta de passivo "Contrato Parceria Agrícola" e foram devidamente baixados quando da venda dos referidos produtos.

Descrição

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Alho Beneficiado	480.400	394.500
Total Estoques	480.400	394.500

Nota 7 - Participações em Sociedade Cooperativas - A Companhia mantém a participação no capital social de Cooperativas, conforme abaixo, com o registro das devidas movimentações em virtude de integralizações ocorridas durante o exercício de 2.022, se for o caso:

Descrição

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Coop. de Crédito Credisig Ltda		
- SICOOB CREDISIG	375.936	267.916
Coop. de Agronegócio do Cerrado Brasileiro Ltda		
- COOPACER	678.675	678.674
Coop. Habitacional de São Gotardo Ltda		
- COOHASAG	110.000	110.000
Total	1.164.611	1.056.591

Nota 8 - Investimentos em Ações e Quotas de Capital em Outras Empresas - A Companhia possui quotas de capital social da empresa Agroalho SG Produtos Agrícolas Ltda, com o objetivo de participar de empresas que também possuem objetos sociais semelhantes, no total de R\$ 100.000,00, que se mantiveram inalteradas durante o exercício de 2.022, sendo os respectivos dividendos distribuídos considerados nas

Nota 9 - Imobilizado - O Imobilizado está representado pelas seguintes contas contábeis, no Balanço Patrimonial:

Descrição

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Imóveis/Terras Rurais	47.985.643	47.985.643
Edificações/Instalações	6.545.638	6.510.450
Veículos Leves	558.575	393.355
Veículos Pesados	6.941.900	5.671.900
Máquinas, Tratores e Motores agrícolas	587.795	587.795
Outros Bens em Uso	44.095	44.095
Bens em Operação	62.663.645	61.193.236
Aquisição Bens Móveis em Andamento	0	0
Bens em Andamento	0	0
(-) Depreciação Acumulada	(1.167.116)	(740.656)
Total Imobilizado	61.496.529	60.452.580

Nota 10 - Bens Intangíveis - A Companhia, que havia efetuado o pedido de registro de sua marca junto ao Instituto Nacional de Propriedade Industrial (INPI), em 2017, obteve a concessão do Certificado da Marca Leopólis nas classes 35 e 44 por 10 anos, sendo o valor investido devidamente contabilizado, totalizando R\$ 9.049.

Nota 11 - Fornecedores e Contas a Pagar - A Companhia observa o fluxo de caixa e a liquidez necessária para garantir a regularidade e a honradez em seus compromissos com os fornecedores, adiantamentos de clientes e demais contas a pagar a terceiros. Entre as referidas contas, encontram-se compromissos assumidos nas aquisições de imóveis rurais, arrendamentos e demais contas a pagar.

Descrição

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Fornecedores	28.036	1.100
Contas a pagar		
- Arrendamentos	79.200	102.000
Contas a pagar - Demais	8.286	2.068

DESCRITIVO DO BANCO DO BRASIL

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Financ. Bb Subcrédito B: 26/16850 (20/00857-0)	1.418.501	4.636.533
Financ. Bb Subcrédito C: 26/16853 (20/00861-9)	282.626	916.188
Financ. Bb Subcrédito A: 26/16852 (20/00859-7)	868.552	2.778.455
(-) Juros a Transcorrer Financ. Bb S.A.: 26/16852-9(20/00859-7)	(222.721)	(551.978)
(-) Juros a Transcorrer Financ. Bb S.B.: 26/16850(20/00857-0)	(371.612)	(890.961)
(-) Juros a Transcorrer Financ. Bb S.C.: 26/16853-7(20/00861-9)	(73.442)	(178.237)
SICOOB CREDISIG	740.117	1.842.626
Financiamento Sicoob Credisig 308608 Caminhão - Transiória	130.179	265.386
Financiamento Sicoob 311270 Caminhão- Bau frigorífico SP	125.495	265.290
Financiamento Sicoob Credisig 322382 2 Scania- Transiória	333.673	883.036
Financiamento Sicoob Credisig 298570 Caminhão	78.250	131.664
Financiamentos Sicoob Credisig 12288442 Bnds	187.617	501.687
(-) Juros a Transcorrer Sicoob Credisig 12288442	(37.679)	(61.687)
(-) Juros a Transcorrer Sicoob Credisig 298570	(5.030)	(3.529)
(-) Juros a Transcorrer Sicoob Credisig 308608	(13.179)	(11.886)
(-) Juros a Transcorrer Sicoob Credisig 311270	(13.055)	(12.300)
(-) Juros a Transcorrer Sicoob Credisig 322382	(46.155)	(115.036)
DEMAIS EMPRÉSTIMOS	108.536	589.562
Empréstimos Eduardo Sekita e Outros Filial Hort Vida Produtos Agrícolas Ltda	0	0
Financiamento Scania nº 101918	203.539	763.271
(-) Juros a Transcorrer Financiamento Scania nº 101918	(95.003)	(173.709)
Totais	2.750.556	9.142.187

Nota 13 - Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias - As obrigações da Companhia referem-se aos salários de funcionários e honorários estabelecidos em assembleia geral para remuneração dos diretores, a contribuição previdenciária retida sobre as referidas remunerações acrescida da contribuição patronal, demais encargos trabalhistas e retenções e as provisões para férias e décima terceiro salários com suas contribuições.

Descrição

Descrição	Valor em 2022 (R\$)	Valor em 2021 (R\$)
Salários e Ordenados a pagar	2.646	2.254
Honorários da diretoria a pagar	2.157	2.937
Obrigações Sociais a Recolher	2.332	2.245
Provisões Trabalhistas	5.171	4.170

Nota 14 - Patrimônio Líquido - 14.1 Capital Social e direito das ações - O Capital Social subscrito e integralizado até 31/12/2022 foi de R\$ 28.200.000 (vinte e oito milhões e duzentos mil reais) representado por 28.200.000 (vinte e oito milhões e duzentos mil) ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. **14.2 Reserva legal** - No encerramento do exercício de 31/12/2022, foi destinada a constituição de Reserva Legal o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o lucro líquido verificado no exercício, equivalente a R\$ 1.124.343 (um milhão, cento e vinte e quatro mil, trezentos e quarenta e três reais), totalizando R\$ 5.536.998 (cinco milhões, quinhentos e trinta e seis mil, novecentos e noventa e oito reais), conforme preceito da Art. 193 da Lei nº 6.404/1976. **14.3 Reserva de Lucros** - A reserva de lucros é representada por conta de apuração do lucro líquido do exercício e de lucros retidos de exercícios anteriores, conforme determina a legislação vigente. Esta será objeto de deliberação societária na Assembleia Geral Ordinária, quanto à destinação sobre a sua aplicabilidade, podendo, ainda a Assembleia determinar a distribuição de dividendos aos acionistas a serem propostos pela Diretoria e observando-se o Estatuto Social da Companhia e a legislação vigente. Também, foi adicionado a Reserva de Lucros o resultante de R\$ 1.417.261 da reversão do valor constante da conta Reservas de Expansão, que havia sido retido pela Assembleia Geral Ordinária de 2.022, totalizando a importância de R\$ 23.904.935 (vinte e três milhões, novecentos e quatro mil, novecentos e trinta e cinco reais) que ficam à disposição da Assembleia Geral Ordinária para

decisão sobre sua distribuição.

Parecer do Conselho de Fiscal

O Conselho Fiscal da LEÓPOLIS PRODUTOS AGRÍCOLAS S/A, representado pelos seus membros que este subscrevem, no exercício de suas funções legais e estatutárias, examinou as Demonstrações Contábeis e Financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2.022, compreendendo o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultado, do Fluxo de Caixa e das Mutações do Patrimônio Líquido, complementadas pelas notas explicativas e fundamentado nas informações colhidas e nos esclarecimentos prestados pela administração da empresa é de parecer favorável a que as mencionadas demonstrações estão em condições de serem submetidas a deliberação da Assembleia Geral de Acionistas.

São Gotardo (MG), 07 de março de 2.023.

Luciano Ribeiro de Carvalho
Walquírio Claro de Oliveira e Weliton Marcio de Souza

Parecer do Conselho de Administração

O Conselho de Administração da LEÓPOLIS

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/6198-BA60-516A-31BF> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6198-BA60-516A-31BF



Hash do Documento

VOJeiB04B58ptxO/gkJa+2LV+0gUYWofqXWRS/vgo1k=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/03/2023 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 464.189.546-53

em 07/03/2023 19:48 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA

INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

