



CMTR – CENTRAL METROPOLITANA DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS S.A.

CNPJ nº 20.278.385/0001-60 – NIRE 31300107841

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

1) **LOCAL, DATA E HORA:** Sede da Empresa Metropolitana de Tratamento de Resíduos S/A – EMTR (“Companhia”), na Rodovia BR-040, s/n, Km 505,3, Vale das Acácias, Ribeirão das Neves/MG, CEP: 33.830-123, no dia 06 de outubro de 2023, às 09:00 horas. 2) **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Foram dispensadas as formalidades de convocação tendo em vista o comparecimento da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. 3) **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Antônio Carlos Ferrari Salmeron; e Secretário: Bruno Costa Carvalho de Sena. 4) **ORDEM DO DIA:** Exame, discussão e votação acerca da autorização para a alienação de imóveis de propriedade da Companhia. 5) **DELIBERAÇÕES:** À unanimidade e sem ressalvas, os Conselheiros decidiram, nos termos do disposto na alínea “h”, do artigo 15, do Estatuto Social da Companhia, autorizar a Diretoria a: a) Proceder com a alienação dos seguintes bens imóveis de propriedade da Companhia: (i) **Itaguara:**

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 275.000,00	6%	R\$ 258.500,00

(ii) **Mateus Leme:** • Imóvel Urbano, Lote 01, Quadra 09 com 2.528 m², no bairro Terra Fértil, na Cidade de Mateus Leme/MG, registrado na matrícula nº 13.976, do Cartório de Registro de Imóveis de Mateus Leme/MG. Inscrição Municipal nº 7.258. Condições:

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 140.000,00	6%	R\$ 131.600,00

• Imóvel Urbano, Lote 02, Quadra 09 com 2.500m², no Bairro Terra Fértil, na Cidade de Mateus Leme/MG, registrado na matrícula nº 13.977, do Cartório de Registro de Imóveis de Mateus Leme/MG. Inscrição Municipal nº 50.601. Condições:

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 140.000,00	6%	R\$ 131.600,00

• Imóvel Urbano, Lote 16, Quadra 09 com 2.500m², no Bairro Terra Fértil, na Cidade de Mateus Leme/MG, registrado na matrícula nº 13.978, do Cartório de Registro de Imóveis de Mateus Leme/MG. Inscrição Municipal nº 50.602. Condições:

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 140.000,00	6%	R\$ 131.600,00

• Imóvel Urbano Lote 07, Quadra 09 com 2.500m², no Bairro Terra Fértil, na Cidade de Mateus Leme/MG, registrado na matrícula nº 13.979, do Cartório de Registro de Imóveis de Mateus Leme/MG. Inscrição Municipal nº 50.603. Condições:

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 140.000,00	6%	R\$ 131.600,00

(iii) **Rio Manso:** • 17,4494% do Imóvel Rural de 11,46,17 hectares de terra, denominado “Sítio Pinguela”, situado na zona rural da Cidade de Rio Manso/MG, registrado na matrícula nº 11.374, do Cartório de Registro de Imóveis de Bonfim/MG, CCIR nº 14898997143. Condições:

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 200.000,00	6%	R\$ 188.000,00

(iv) **Taquaraçu de Minas:** • Imóvel Rural de 2 hectares de terra, denominado “Fazenda Macuco”, situado na zona rural da Cidade de Taquaraçu de Minas/MG, registrado na matrícula nº 14.400, do Cartório de Registro de Imóveis de Caeté/MG. CCIR nº 426.199.004.002-5. Condições:

Valor da avaliação	Taxa de corretagem	Valor líquido da avaliação
R\$ 160.000,00	6%	R\$ 144.000,00

b) Por conseguinte, fica a Diretoria autorizada a firmar todos os instrumentos, públicos ou particulares, necessários à concretização desta deliberação. 6) **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, lavrou-se a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes. 7) **ASSINATURAS:** Presidente da Mesa: Antônio Carlos Ferrari Salmeron e Secretário da Mesa: Bruno Costa Carvalho de Sena. Conselheiros: Antônio Carlos Ferrari Salmeron (Presidente do Conselho), Hudson Bonno, André Neves Monteiro Vianna, Bruno Costa Carvalho de Sena, Pedro Miguel Cardoso Alves, Alan Pierre de Espindula Vieira e Ciro Cambi Gouveia. “Confere com o original lavrado no livro próprio.” Antônio Carlos Ferrari Salmeron - Presidente da Mesa e Bruno Costa Carvalho de Sena - Secretário da Mesa. Conselheiros: Antônio Carlos Ferrari Salmeron - (Presidente do Conselho) e Hudson Bonno - (Conselheiro); André Neves Monteiro Vianna - (Conselheiro) e Bruno Costa Carvalho de Sena - (Conselheiro); Pedro Miguel Cardoso Alves - (Conselheiro); Alan Pierre de Espindula Vieira - (Conselheiro) e Ciro Cambi Gouveia - (Conselheiro). Junta Comercial do Estado de Minas Gerais. Certificado de registro sob o nº 10967601 em 30/10/2023 da Empresa CMTR - CENTRAL METROPOLITANA DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS S.A., Nire 31300107841 e protocolo 236107852 - 25/10/2023. Autenticação: 4215319A1B6BCB3551315E88344F7C2E058D21C. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/0C04-4F29-C686-CB8F> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 0C04-4F29-C686-CB8F



Hash do Documento

9II1FygBBFU1tiIRmNeR4q21XyNCDYwICeaq/91+FLM=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 01/11/2023 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 464.189.546-53

em 01/11/2023 14:33 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA

INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

